

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

08.03.01 Строительство

Профиль: Промышленное, гражданское и энергетическое строительство

### Б1.В.ДВ.04.01 «Ценообразование в строительстве»

№	Индекс	Наименование	Семестр 3											Семестр 4											Итого за курс											Кэф.	Семестры
			Академические часы											Академические часы											Академические часы												
			Контроль	Всего	Кон. такт.	Лек.	Лаб.	Пр.	КРП	СР	Конт. роль	з.в.	Неделя	Контроль	Всего	Кон. такт.	Лек.	Лаб.	Пр.	КРП	СР	Конт. роль	з.в.	Неделя	Контроль	Всего	Кон. такт.	Лек.	Лаб.	Пр.	КРП	СР	Конт. роль	Всего	Неделя		
12	Б1.В.ДВ.04.01	Ценообразование в строительстве	ЗаОФед	108	26	18		8		73	9	3												ЗаОФед	108	26	18		8		73	9	3			21	6

Формируемые компетенции: УК-9, ПК-3

### Содержание дисциплины

Лекционные занятия 9 шт. по 2 часа:

- 1.1. Цена как экономическая категория и основной элемент рыночной экономики.
- 1.2. Методология формирования договорных (свободных) цен на строительную продукцию. Особенности ценообразования на строительную продукцию.
- 1.3. Подрядные торги как инструмент определения договорной цены в строительстве.
- 1.4. Инвестиционная деятельность в строительстве и структура капитальных вложений.
- 1.5. Виды договорных цен в строительстве.
- 1.6. Сметная стоимость для обоснования договорных цен. Методы определения сметной стоимости.
- 1.7. Система сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
- 1.8. Основные виды сметной документации. Порядок составления сводного сметного расчета.
- 1.9. Разновидности смет в строительстве. Сметная прибыль. Сметные нормативы.

Практические занятия 4 шт. по 2 часа:

- 2.1. Классификация цен и их система. Особенности ценообразования в строительстве.
- 2.2. Инвестиционная деятельность в строительстве.
- 2.3. Составление сметной документации для строительного-монтажных работ.
- 2.4. Взаимосвязь между видами сметной документации.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2022  
 Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017