АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

08.03.01 Строительство

Профиль: *Промышленное, гражданское и энергетическое строительство*

Б1.В.ДВ.04.01 «Ценообразование в строительстве»

№	Индекс	Наименование	Семестр 7										Семестр 8										Итого за курс										Каф.	Семестр
			Контроль	Академических часов								з.е.	Недель	Контроль	Академических часов								з.е.	Недель	Контроль	Академических часов								з.е.	Недель		
				Всего	Конт такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	СР	Конт роль				Всего	Конт такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	СР	Конт роль				Всего	Конт такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	СР	Конт роль	Всего			
8	Б1.В.ДВ.04.01	Ценообразование в строительстве	ЗаО Реф	108	20	12		8		79	9	3													ЗаО Реф	108	20	12		8		79	9	3		20	7

Формируемые компетенции: УК-9, ПК-3

Содержание дисциплины

1 Лекционные занятия 6 шт. по 2 часа:

1.1. Цена как экономическая категория и основной элемент рыночной экономики.

1.2. Методология формирования договорных (свободных) цен на строительную продукцию. Особенности ценообразования на строительную продукцию.

1.3. Подрядные торги как инструмент определения договорной цены в строительстве. Инвестиционная деятельность в строительстве и структура капитальных вложений.

1.4 Виды договорных цен в строительстве. Сметная стоимость для обоснования договорных цен. Методы определения сметной стоимости.

1.5. Система сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

1.6. Основные виды сметной документации. Порядок составления сводного сметного расчета. Разновидности смет в строительстве. Сметная прибыль. Сметные нормативы.

2 Практические занятия 4 шт. по 2 часа:

2.1. Классификация цен и их система. Особенности ценообразования в строительстве.

2.2. Инвестиционная деятельность в строительстве.

2.3. Составление сметной документации для строительно-монтажных работ.

2.4. Взаимосвязь между видами сметной документации.

Год начала подготовки (по учебному плану) _____2022_____

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481от 31.05.2017