

Направление подготовки 08.03.01 «Строительство»  
 Профиль «Промышленное, гражданское и энергетическое строительство»  
 Аннотация к РПД Б1.В.ДВ.03.01 «Ценообразование в строительстве»



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Федулов Александр Сергеевич  
 Сертификат: 5A022291D0DE01CCADCB2B81371C7969  
 Действителен: 06.05.2025 - 30.07.2026

## АННОТАЦИЯ К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ ДИСЦИПЛИНЫ

08.03.01 Строительство

Профиль: Промышленное, гражданское и энергетическое строительство

### Б1.В.ДВ.03.01 «Ценообразование в строительстве»

№	Индекс	Наименование	Семестр 5											Семестр 6											Итого за курс						Каф.	Семестр							
			Контроль	Академических часов									з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов									з.е.	Неделя	Контроль	Академических часов					з.е.	Неделя					
				Всего	Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	СР	Конт роль	Всего				Кон такт.	Лек	Лаб	Пр	КРП	СР	Конт роль	Всего	Кон такт.				Лек	Лаб	Пр					КРП	СР	Конт роль	Всего	Неделя
12	Б1.В.ДВ.03.01	Ценообразование в строительстве	ЗаО Реф	108	26	18		8		73	9	3															ЗаО Реф	108	26	18		8		73	9	3		20	5

Формируемые компетенции: УК-9, ПК-3

### Содержание дисциплины

Лекционные занятия 9 шт. по 2 часа:

- 1.1. Цена как экономическая категория и основной элемент рыночной экономики.
- 1.2. Методология формирования договорных (свободных) цен на строительную продукцию. Особенности ценообразования на строительную продукцию.
- 1.3. Подрядные торги как инструмент определения договорной цены в строительстве.
- 1.4. Инвестиционная деятельность в строительстве и структура капитальных вложений.
- 1.5 Виды договорных цен в строительстве.
- 1.6. Сметная стоимость для обоснования договорных цен. Методы определения сметной стоимости.
- 1.7. Система сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
- 1.8. Основные виды сметной документации. Порядок составления сводного сметного расчета.
- 1.9. Разновидности смет в строительстве. Сметная прибыль. Сметные нормативы.

Практические занятия 4 шт. по 2 часа:

- 2.1. Классификация цен и их система. Особенности ценообразования в строительстве.
- 2.2. Инвестиционная деятельность в строительстве.
- 2.3. Составление сметной документации для строительного-монтажных работ.
- 2.4. Взаимосвязь между видами сметной документации.

Год начала подготовки (по учебному плану) 2026  
 Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017